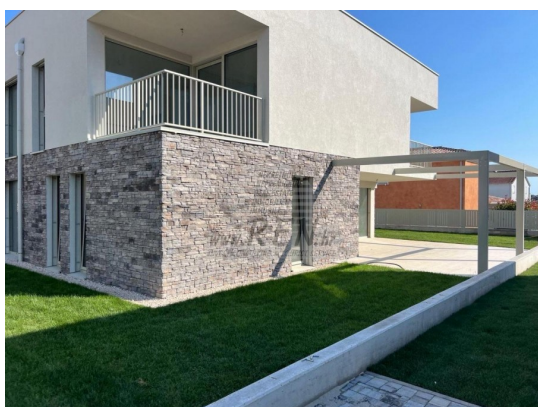


Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: golden-star@golden-star.hr Web: www.golden-star.hr

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Novigrad      |
| Šifra :                   | 01710         |
| Površina objekta :        | 111 m2        |
| Površina zemljišta :      | 275 m2        |
| Udaljenost od centra :    | 4500 m        |
| Udaljenost od mora :      | 200 m         |
| Pogled na more :          | Ne            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Ne            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | Prizemlje     |
| Broj etaža :              | 2             |
| Broj spavaćih soba :      | 4             |
| Broj kupatila :           | 2             |
| Godina izgradnje :        | 2025          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 4.500.000 Kn |
| Cijena : | 600.000 €    |

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem stan blizu mora, Novigrad, okolica

Stan u okolici Novigrada ima ukupno 110,95 m2 + vrt, nalazi se u prizemlju, faza gradnje, udaljen je 5 min. (200m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (4500m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 4 spavaće sobe, 2 kupatila, terasa. Opremljen je klima uređajem, 2 vlastita parkinga. Stan je udaljen 200 m od trgovine, 100 m udaljen je od

Golden Star d.o.o.

Mundanije 181, 51280 Rab

Mail: [golden-star@golden-star.hr](mailto:golden-star@golden-star.hr) Web: [www.golden-star.hr](http://www.golden-star.hr)

Tel: +385 51 724 108 Mob: +385 91 205 2525

restorana, 400 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 4500 m, apoteka je udaljena 4500 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 4500 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je svega 7 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.